



COMUNE DI SARCEDO
PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL PRESIDENTE
F.to CORTESE LUCA

REP. N. **19** DEL **23-03-2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Saccardo Fiorenzo

OGGETTO:

**SESTO PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTE).
APPROVAZIONE.**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Addì 04-04-2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Thiella Maria Pia

La presente copia è conforme all' originale agli atti di questo ufficio.

Addì 04-04-2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Thiella Maria Pia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:
- è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi senza reclami od opposizioni;
- è divenuta esecutiva per decorrenza di termini;
- è copia conforme all'originale agli atti di questo ufficio.

Addì _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Thiella Maria Pia

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventitre** del mese di **marzo** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** di **Prima** convocazione seduta **pubblica**.

CORTESE LUCA	Presente
CAMPESE MARIA TERESA	Presente
TAMMARO ANTONIO	Presente
MARCHIORETTO VANESSA	Presente
POZZAN PAOLA	Presente
DAL POZZO STEFANO	Presente
RIGON EMANUEL	Presente
PIGATO LUCA	Presente
SANTORSO GIANFRANCO	Presente
CAPPELLOTTO PAOLO	Presente
BRUNELLO STEFANO	Presente
CORTESE FABIO	Assente
MENEGHELLO GIORGIO	Presente

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE** Saccardo Fiorenzo

Il Sig. **CORTESE LUCA** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto sopra riportato.

È presente il Responsabile dell'area tecnica geom. Toniolo Francesco E L'Arch. Rigonat, progettista della variante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Ass. Campese;

Il Sindaco ricorda l'obbligo di astensione da parte dei Consiglieri dal partecipare alla discussione e alla votazione ai sensi dell'art. 78, comma 2°, del TUEL 267/2000;

Richiamate:

- la Delibera consiliare n.6 del 10/01/2008 con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Terre di Pedemontana Vicentina", ai sensi dell'art.15 della L.R. 23 aprile 2004, n.11 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30/09/2008 (pubblicata sul B.U.R. n.87 del 21/10/2008) con la quale è stata ratificata – ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004 – l'approvazione del PATI dei Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi tenutasi il 12/09/2008;

Atteso che il Piano Regolatore Comunale del Comune di Sarcedo è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) tra i Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano ratificato, ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004, ratificato con Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30-09-2008;
- Piano degli Interventi, di cui alla delibera consiliare n.11 del 14/04/2009, come poi variato anche a seguito delle deliberazioni consiliari n.26 del 26/07/2010, n.61 del 29/12/2010, n.12 del 02/05/2013 e n.43 del 11/11/2013, n.33 del 17/06/2015;
- Norme Tecniche Operative variate con delibera di Consiglio Comunale n.32 del 17/06/2015

Preso atto che con delibera di Consiglio Comunale n.15 del 24/04/2015 è stato illustrato il Documento preliminare del Sindaco per la sesta variante al Piano degli Interventi.

Preso atto che il 6° Piano degli Interventi (in variante) è stato depositato il 10/11/2015 (prot.n.10.566) dallo studio "**D:RH_Dinale-Rigonat Hugues architetti e associati**", con sede legale in via Temanza 1, 30170 Mestre-Venezia.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n.60 del 16/11/2015 di "ADOZIONE DEL SESTO PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTE)." pubblicata il 23/11/2015.

Preso atto che, come previsto dall'art. 18, comma 3°, della L.R. 11/2004 si è provveduto al deposito della variante il 23/11/2016 per 30 giorni consecutivi a seguito di apposito avviso (prot.n.11048) pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito e nelle bacheche del Comune e nei successivi 30 giorni chiunque ha potuto presentare osservazioni in merito alla variante adottata.

Visto il parere dell'ULLS 4 – Ufficio Igiene Edilizia e Territorio – SISP del 28/12/2015 (acquisito al protocollo comunale il 29/12/2015 al n.12441).

Sentita la commissione consiliare urbanistica in data 21/03/2016;

Verificato che risultano essere pervenute le seguenti osservazioni, meglio individuati negli atti sotto richiamati:

N.	Oggetto	Presentazione:	
		Protocollo	Data
1	Osservazioni dell'UTC	12397	24/12/2015
2	Arch. Andrea Dal Maso per Dalla Vecchia Eros e Battistello	528	19/01/2016

	Sandra – scheda E16		
3	Mion Paolo per aggiornamento cartografia N30	631	21/01/2016
4	Valle Loredana, Bao Laura ed Elena per adeguamento cartografia	633 2735	21/01/2016 11/03/2016
	Integrazione		
5	Genovese Giuseppe per adeguamento cartografia E35	634	21/01/2016
6	Castello Tobia, Enrico e Nadia per aggiornamento cartografia	636	21/01/2016
7	Marchiori Vilma per adeguamento vincolo cimiteriale	679	22/01/2016
8	Salbego Beniamino e Pegoraro Maria Teresa per adeguamento vincolo cimiteriale	685	22/01/2016
9	Brazzale Andrea Ilario e Meda Almarita per adeguamento vincolo cimiteriale	686	22/01/2016
10	Geom. Luca Carretta per conto di Renzo D'Inca per adeguamento vincolo cimiteriale	721	25/01/2016

Visto il documento denominato “LOCALIZZAZIONE DELLE OSSERVAZIONI ALLA 6° VARIANTE AL PI ADOTTATA CON D.C.C. N°60 DEL 16.11.2015” a firma dell’arch. Paola Rigonat, in atti (prot.n.3090 del 18/03/2016) contenente le controdeduzioni alle osservazioni pervenute.

Considerato che lo schema della presente delibera, con i relativi allegati, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'ente ai sensi del Dlgs 33/2013.

Richiamati:

- il D.Lgs. n.112/1998;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- la L.R. 13/04/2001, n.11 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle Autonomie locali in attuazione del D.Lgs. 31/03/1998, n.112).
- la L.R. 23/04/2004, n.11 (Norme per il governo del territorio);
- la DGRV n.3178 del 08/10/2004 (Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. 23/04/2004, n.11, "norme per il governo del territorio") pubblicata sul B.U.R. n.115/2004;
- la DGRV n.1638 del 17/09/2013;
- lo Statuto comunale.

Udita la discussione avvenuta;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex art.49 del d.lgs. 267/2000.

Preso atto che il Segretario Comunale ha attestato la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti.

Preso atto che gli interventi integrali sono registrati su supporto informatico, conservato in atti, ai sensi dell’articolo 43, comma 2°, del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

Si procede alla votazione per singola osservazione:

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 1

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 12

Favorevoli n. 12

DELIBERA

l’osservazione è APPROVATA

Esce il Consigliere Rigon.

Presenti n. 11

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 2

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 11

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA

Rientra il Cons. Rigon ed esce in Cons. Marchioretto:
11

Presenti n.

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 3

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 11

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA

Rientra il Cons. Marchioretto:
Presenti n. 12

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 4

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 12

Favorevoli n. 12

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 5

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 12

Favorevoli n. 12

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA

Esce l'Ass. Campese:
11

Presenti n.

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 6

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 11

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA

Rientra l'Ass. Campese
12

Presenti n.

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 7

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

Contrari n. /

Astenuti n. 1 Meneghello

DELIBERA

l'osservazione è RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 8

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

Contrari n. /

Astenuti n. 1 Meneghello

DELIBERA

l'osservazione è RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 9

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

Contrari n. /

Astenuti n. 1 Meneghello

DELIBERA

l'osservazione è RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 10

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n. 12

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11

Contrari n. /

Astenuti n. 1 Meneghello

DELIBERA

l'osservazione è RESPINTA

Il Cons. Meneghello preannuncia un voto di astensione per le stesse motivazioni per cui si è astenuto in fase di adozione di questa variante;

Dopodiché, esaurito il ciclo di votazioni relative alle singole osservazioni, con la seguente votazione, effettuata in forma palese, che dà il seguente risultato:

presenti: 12

votanti: 11

favorevoli: 11

contrari: /

astenuti: 1 Meneghello

DELIBERA

1. di **DARE ATTO** che presso il Comune di Sarcedo sono pervenute le osservazioni nei termini di cui meglio in premessa e depositate agli atti;
2. di **APPROVARE** – ai sensi dell'art.18 della Legge Regionale n.11/2004, e ss.mm. ed ii. – la sesta variante al Piano degli Interventi come risultante a seguito dell'esito delle votazioni relative alle osservazioni esaminate, già adottata con la deliberazione consiliare n.60 del 16/11/2015 composta dai seguenti elaborati agli atti della presente deliberazione:

Elaborati testuali e schede normative:

01_ Relazione illustrativa

02_ *Norme Tecniche Operative*
03_ *Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale*
04_ *Registro dei crediti edilizi*
05_ *Edifici di interesse storico ambientale*
06_ *Nuclei di interesse storico e ambientale*
Allegato 1: Accordi tra soggetti pubblici e privati
Allegato 2: Dimensionamento
Allegato 3: Dimensionamento e Registro SAU

Elaborati cartografici:

07_ *Intero territorio comunale* scala 1: 5.000 (1 foglio)
08.1_ *Zone significative _ Sarcedo Nord - Ex Lanificio* scala 1: 2.000 (1 foglio)
08.2_ *Zone significative _ Sarcedo Sud - Zona industriale artigianale* scala 1: 2.000 (1 foglio)
09_ *Centri storici* scala 1: 1.000 (1 foglio)
10_ *Vincoli* scala 1: 5.000 (1 foglio)
11_ *Localizzazione degli interventi sulla zona agricola computata a SAU soggetta al limite di trasformabilità calcolato nel PATI;* scala 1: 5.000 (1 foglio)

Elaborati di Valutazione:

Valutazione di Compatibilità Idraulica:

- Relazione tecnica
- Carta del Rischio Idraulico scala 1:5000 (1 foglio)

Rapporto Preliminare Ambientale

3. di **DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica ed ai tecnici incaricati di apporre le modifiche necessarie per le correzioni degli elaborati di cui sopra, ove ed in quanto necessario a seguito dell'esito delle votazioni;
4. di **CONFERIRE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 18, commi 5° e 6°, della L.R. 11/2004 e ss. mm. ed ii.;
5. di **DARE ATTO** che il Piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 18, comma 6, della L.R. 11/2004 e s.m.i..

Alle ore 21,50 non essendoci altri punti all'ordine del giorno. La seduta è tolta.

Oggetto: SESTO PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTE). APPROVAZIONE.

Pareri art. 49 – comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

I responsabili dei servizi per la regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Addì, 18-03-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Toniolo Francesco

Il responsabile del servizio per la regolarità contabile:

Parere Favorevole

Addì, 18-03-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Revrenna Monica

Il Segretario Comunale attesta la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Parere Favorevole

Addì, 18-03-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Saccardo Fiorenzo