

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 17-03-16 N.21

OGGETTO: SESTO PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTE). APPROVAZIONE.

È presente il Responsabile dell'area tecnica geom. Toniolo Francesco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Ass. Campese;

Richiamate:

- la Delibera consiliare n.6 del 10/01/2008 con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Terre di Pedemontana Vicentina", ai sensi dell'art.15 della L.R. 23 aprile 2004, n.11 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30/09/2008 (pubblicata sul B.U.R. n.87 del 21/10/2008) con la quale è stata ratificata – ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004 – l'approvazione del PATI dei Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi tenutasi il 12/09/2008;

Atteso che il Piano Regolatore Comunale del Comune di Sarcedo è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) tra i Comuni di Breganze, Calvene, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano ratificato, ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. 11/2004, ratificato con Delibera di Giunta Regionale del Veneto n.2777 del 30-09-2008;
- Piano degli Interventi, di cui alla delibera consiliare n.11 del 14/04/2009, come poi variato anche a seguito delle deliberazioni consiliari n.26 del 26/07/2010, n.61 del 29/12/2010, n.12 del 02/05/2013 e n.43 del 11/11/2013, n.33 del 17/06/2015;
- Norme Tecniche Operative variate con delibera di Consiglio Comunale n.32 del 17/06/2015

Preso atto che con delibera di Consiglio Comunale n.15 del 24/04/2015 è stato illustrato il Documento preliminare del Sindaco per la sesta variante al Piano degli Interventi.

Preso atto che il 6° Piano degli Interventi (in variante) è stato depositato il 10/11/2015 (prot.n.10.566) dallo studio "**D:RH_Dinale-Rigonat Hugues architetti e associati**", con sede legale in via Temanza 1, 30170 Mestre-Venezia.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n.60 del 16/11/2015 di "ADOZIONE DEL SESTO PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTE)." pubblicata il 23/11/2016.

Preso atto che, come previsto dall'art. 18, comma 3°, della L.R. 11/2004 si è provveduto al deposito della variante il 23/11/2016 per 30 giorni consecutivi a seguito di apposito avviso (prot.n.11048) pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito e nelle bacheche del Comune e nei successivi 30 giorni chiunque ha potuto presentare osservazioni in merito alla variante adottata.

Visto il parere dell'ULLS 4 – Ufficio Igiene Edilizia e Territorio – SISP del 28/12/2015 (acquisito al protocollo comunale il 29/12/2015 al n.12441).

Sentita la commissione consiliare urbanistica in data 21/03/2016;

Verificato che risultano essere pervenute le seguenti osservazioni, meglio individuati negli atti sotto richiamati:

N.	Oggetto	Presentazione:	
		Protocollo	Data
1	Osservazioni dell'UTC	12397	24/12/2015

2	Arch. Andrea Dal Maso per Dalla Vecchia Eros e Battistello Sandra – scheda E16	528	19/01/2016
3	Mion Paolo per aggiornamento cartografia N30	631	21/01/2016
4	Valle Loredana, Bao Laura ed Elena per adeguamento cartografia	633 2735	21/01/2016 11/03/2016
	Integrazione		
5	Genovese Giuseppe per adeguamento cartografia E35	634	21/01/2016
6	Castello Tobia, Enrico e Nadia per aggiornamento cartografia	636	21/01/2016
7	Marchiori Vilma per adeguamento vincolo cimiteriale	679	22/01/2016
8	Salbego Beniamino e Pegoraro Maria Teresa per adeguamento vincolo cimiteriale	685	22/01/2016
9	Brazzale Andrea Ilario e Meda Almarita per adeguamento vincolo cimiteriale	686	22/01/2016
10	Geom. Luca Carretta per conto di Renzo D'Inca per adeguamento vincolo cimiteriale	721	25/01/2016

Visto il documento denominato "LOCALIZZAZIONE DELLE OSSERVAZIONI ALLA 6° VARIANTE AL PI ADOTTATA CON D.C.C. N°60 DEL 16.11.2015" a firma dell'arch. Paola Rigonat, in atti (prot.n.3090 del 18/03/2016) contenente le controdeduzioni alle osservazioni pervenute.

Richiamati:

- il D.Lgs. n.112/1998;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- la L.R. 13/04/2001, n.11 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle aa.ll. in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n.112).
- la L.R. 23/04/2004, n.11 (Norme per il governo del territorio);
- la DGRV n.3178 del 08/10/2004 (Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. 23.04.2004, n. 11, "norme per il governo del territorio". Approvazione) pubblicata sul B.U.R. n. 115 del 22.10.2004;
- la DGRV n.1638 del 17/09/2013 sopra citata;
- lo Statuto comunale.

Udita la discussione avvenuta;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex art.49 del d.lgs. 267/2000.

Preso atto che il Segretario Comunale ha attestato la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti.

Preso atto che gli interventi integrali sono registrati su supporto informatico, conservato in atti, ai sensi dell'articolo 43, comma 2°, del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

Si procede alla votazione per singola osservazione:

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 1

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.

Favorevoli n.

Contrari n.

Astenuti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 2

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.

Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 3

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.
Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 4

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.
Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 5

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.
Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 6

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.
Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 7

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.
Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 8

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.
Favorevoli n.
Contrari n.
Astenuiti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 9

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.

Favorevoli n.

Contrari n.

Astenuti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

PROPOSTA OSSERVAZIONE N. 10

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti n.

Favorevoli n.

Contrari n.

Astenuti n.

DELIBERA

l'osservazione è APPROVATA / RESPINTA

Dopodiché, esaurito il ciclo di votazioni relative alle singole osservazioni, **con la seguente votazione**, effettuata in forma palese, che dà il seguente risultato:

presenti: ____

votanti: ____

favorevoli: ____

contrari: ____

DELIBERA

1. di **DARE ATTO** che presso il Comune di Sarcedo sono pervenute le osservazioni nei termini di cui meglio in premessa;
2. di **APPROVARE** – ai sensi dell'art.18 della Legge Regionale n.11/2004, e ss.mm. ed ii. – la sesta variante al Piano degli Interventi come risultante a seguito dell'esito delle votazioni relative alle osservazioni esaminate, già adottata con la deliberazione consiliare n.60 del 16/11/2015 composta dai seguenti elaborati agli atti della presente deliberazione:

Elaborati testuali e schede normative:

01_ *Relazione illustrativa*

02_ *Norme Tecniche Operative*

03_ *Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale*

04_ *Registro dei crediti edilizi*

05_ *Edifici di interesse storico ambientale*

06_ *Nuclei di interesse storico e ambientale*

Allegato 1: Accordi tra soggetti pubblici e privati

Allegato 2: Dimensionamento

Allegato 3: Dimensionamento e Registro SAU

Elaborati cartografici:

07_ *Intero territorio comunale* scala 1: 5.000 (1 foglio)

08.1_ *Zone significative _ Sarcedo Nord - Ex Lanificio* scala 1: 2.000 (1 foglio)

08.2_ *Zone significative _ Sarcedo Sud - Zona industriale artigianale* scala 1: 2.000 (1 foglio)

09_ *Centri storici* scala 1: 1.000 (1 foglio)

10_ *Vincoli* scala 1: 5.000 (1 foglio)

11_ *Localizzazione degli interventi sulla zona agricola computata a SAU soggetta al limite di trasformabilità calcolato nel PATI;* scala 1: 5.000 (1 foglio)

Elaborati di Valutazione:

Valutazione di Compatibilità Idraulica:

- Relazione tecnica
- Carta del Rischio Idraulico scala 1:5000 (1 foglio)

Rapporto Preliminare Ambientale

3. di **DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica ed ai tecnici incaricati di apporre le modifiche necessarie per le correzioni degli elaborati di cui sopra, ove ed in quanto necessario a seguito dell'esito delle votazioni;
4. di **CONFERIRE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 18, commi 5° e 6°, della L.R. 11/2004 e ss. mm. ed ii.;
5. di **DARE ATTO** che il Piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 18, comma 6, della L.R. 11/2004 e s.m.i..

Oggetto: SESTO PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTE). APPROVAZIONE.

Pareri art. 49 – comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Il responsabile del servizio per la regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Addì, 18-03-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Toniolo Francesco

Il responsabile del servizio per la regolarità contabile:

Parere Favorevole

Addì, 18-03-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Revrenna Monica

Il Segretario Comunale attesta la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Parere Favorevole

Addì, 18-03-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Saccardo Fiorenzo