



COMUNE DI SARCEDO
PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

REP. N. **10** DEL **23-01-2019**

OGGETTO:

ALIENAZIONE DI UN LOTTO DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN ZONA ARTIGIANALE. INDIRIZZI PER IL TERZO ESPERIMENTO. APPROVAZIONE BANDO

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventitre** del mese di **gennaio** alle ore **16:30**, nella residenza Municipale si è riunita la Giunta Municipale, sotto la presidenza del Sig. **CORTESE LUCA - SINDACO** e nelle persone dei Signori:

CORTESE LUCA	SINDACO	Presente
CAMPESE MARIA TERESA	VICE SINDACO	Presente
POZZAN PAOLA	ASSESSORE	Presente
SANTORSO GIANFRANCO	ASSESSORE	Presente
TAMMARO ANTONIO	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il segretario comunale Saccardo Fiorenzo

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto sopra riportato.

IL SINDACO
CORTESE LUCA

IL segretario comunale
Saccardo Fiorenzo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- le delibere di Giunta comunale 4/2016, 119/2016 e 103/2017 con le quali sono stati individuati gli immobili ricadenti nel territorio comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e suscettibili di dismissione, identificandoli ed individuandoli nella tabella denominata "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare tra i quali risulta inserito il lotto in Zona Industriale Artigianale (lungo via Asiago) individuato catastalmente al foglio 6 mappali 385 e 367 di metri quadri 1.429;
- la delibera di Giunta comunale n.28 del 28/02/2018 avente ad oggetto ALIENAZIONE DI UN LOTTO DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN ZONA ARTIGIANALE. INDIRIZZI PER IL SECONDO ESPERIMENTO.

Ricordato:

- che i precedenti bandi per l'asta pubblica per la vendita di detto immobile sono andati deserti;
- che il valore di alienazione con la delibera di Giunta comunale n.28 del 28/02/2018 è stato fissato in €153.000,00 in applicazione dell'art.7 del vigente regolamento per l'alienazione dei beni immobili.

Atteso che sono state recentemente formulate delle manifestazioni di interesse per un'area limitrofa, ma con diverso sviluppo (riferimento prot.n.11835 del 22/11/2018 e n.11864 del 23/11/2018) che permetterebbe un migliore utilizzo dell'edificabilità.

Considerato che con delibera di Consiglio Comunale n.38 del 13/12/2018, è stata adottata la 7^a Variante al Piano degli Interventi che ha previsto una diversa conformazione dell'area in funzione del manifesto interesse e ritenuto di pubblicare un ulteriore bando con lo stesso importo a base d'asta anche in attesa dell'approvazione definitiva della variante al fine di ottimizzare i tempi.

Visto il decreto legislativo 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Acquisiti i prescritti pareri di cui all'articolo 49 del decreto legislativo 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) di pubblicare un nuovo bando per l'alienazione dell'area così come individuata nella 7^a variante al Piano degli Interventi adottato con delibera di Consiglio Comunale n.38 del 13/12/2018, anche in attesa dell'approvazione definitiva della variante;
- 2) di stabilire che l'eventuale interesse all'acquisto sarà soggetto comunque alla definitiva approvazione della variante al Piano degli Interventi citata;
- 3) di stabilire che le spese dell'eventuale rogito notarile, dei frazionamenti e di quant'altro necessario saranno a carico della ditta acquirente;
- 4) di dare indicazioni all'Ufficio Tecnico affinché provveda all'emissione di apposito bando per la vendita del lotto ponendo come base di gara la somma di **€153.000,00** così come già stabilito con delibera di Giunta comunale n.28 del 28/02/2018 e di sviluppare la modulistica necessaria;
- 5) di dichiarare, con separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del TUEL 267/2000.

**Oggetto:ALIENAZIONE DI UN LOTTO DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE
SITO IN ZONA ARTIGIANALE. INDIRIZZI PER IL TERZO ESPERIMENTO.
APPROVAZIONE BANDO**

Pareri art. 49 – comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

I responsabili dei servizi per la regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Addì, 22-01-2019	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	F.to Toniolo Francesco
	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il responsabile del servizio per la regolarità contabile:

Parere Favorevole

Addì, 22-01-2019	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	F.to Revrenna Monica
	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario Comunale attesta la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Parere Favorevole

Addì, 22-01-2019	IL SEGRETARIO COMUNALE
	F.to Saccardo Fiorenzo
	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SARCEDO

PROVINCIA DI VICENZA

Allegato alla
deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 10 del 23-01-2019

Oggetto: ALIENAZIONE DI UN LOTTO DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN ZONA ARTIGIANALE. INDIRIZZI PER IL TERZO ESPERIMENTO. APPROVAZIONE BANDO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 13-02-2019 fino al 28-02-2019 con numero di registrazione 141.

Sarcedo li 13-02-2019

Il Responsabile della Pubblicazione

Nominativo indicato nel certificato di firma digitale

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)



COMUNE DI SARCEDO

PROVINCIA DI VICENZA

Allegato alla
deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 10 del 23-01-2019

Oggetto: ALIENAZIONE DI UN LOTTO DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN ZONA ARTIGIANALE. INDIRIZZI PER IL TERZO ESPERIMENTO. APPROVAZIONE BANDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Sarcedo li

Il Responsabile dell'Esecutività
Nominativo indicato nel certificato di firma digitale

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.